



QAZAQ STROY

A L M A T Y

📍 Отдел продаж: г. Алматы, ул. Жумалиева 157

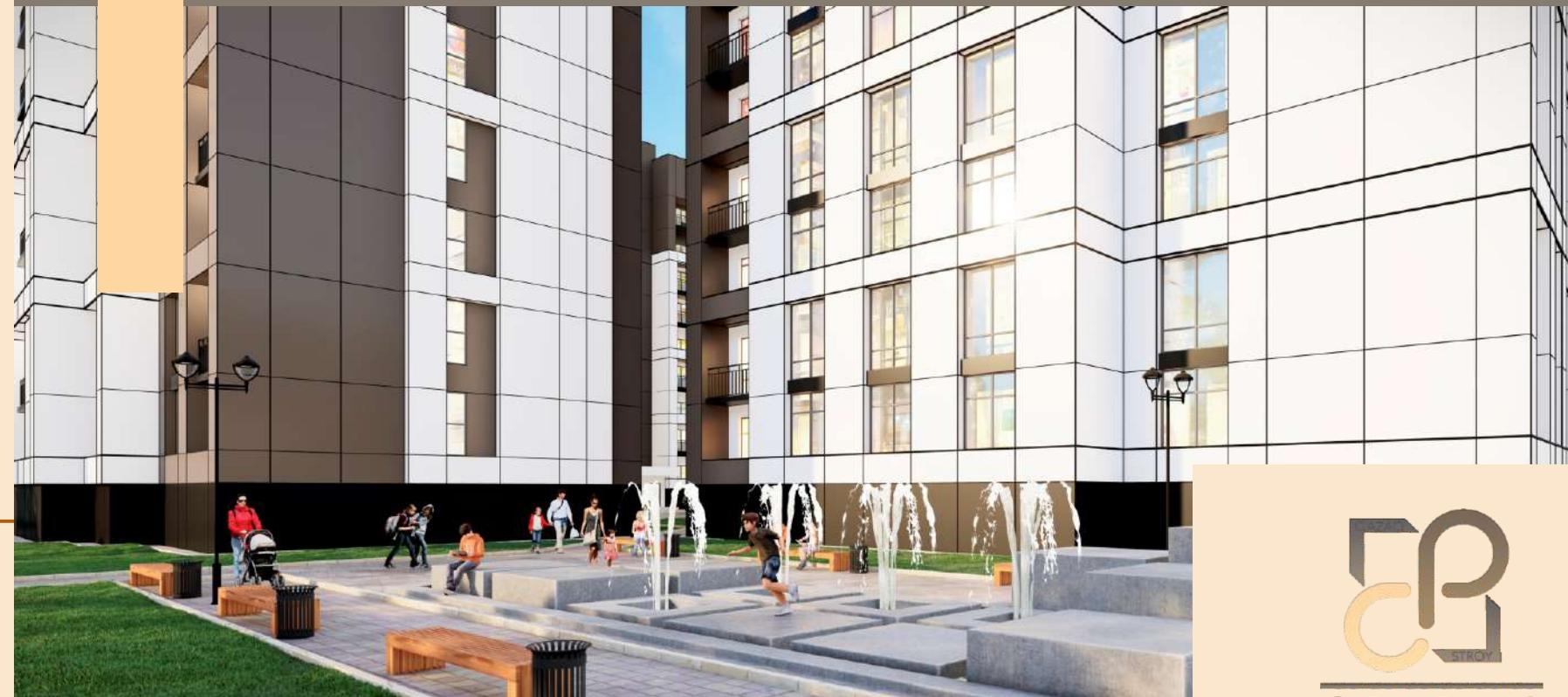
☎ +7 - 727 - 345 - 00 - 00

✉ info@qazaqstroy.kz

📷 qazaqstroy_official

🌐 www.qazaqstroy.kz

ЖК «City Plus» - добро пожаловать домой!



5 ПРИЧИН ЖИТЬ В ЖК «CITY PLUS»



УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ,

обеспечивающее легкий доступ во все направления как на личном, так и на общественном транспорте.



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Вы найдёте всё необходимое не выходя за пределы комплекса.



НАЛИЧИЕ ВСЕХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Абсолютно все социальные объекты в нескольких минутах езды/ходьбы.



КОНТРОЛЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Собственная огороженная внутренняя территория, оснащенная системой безопасности.



УДОБСТВО. КАЧЕСТВО. КОМФОРТ

Высокое качество строительства ЖК «City Plus» создаст комфортное проживание для жителей.

ЖК «City Plus» - сердце на месте!

ЖК «City Plus» - добро пожаловать домой!



О КОМПЛЕКСЕ

ЖК «City Plus» от компании Qazaq Stroy - это уникальный проект многофункционального жилого комплекса, в котором уделили внимание всем аспектам современной жизни. Комплекс класса «комфорт» спроектирован ориентируясь на потребности будущих жильцов и гарантирует удобство и комфорт.



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ



ЖК «City Plus» уютно расположился в Ауэзовском районе Южной столицы по ул. Толе Би, 285 уг. ул. Отеген батыра.

ЖК «City Plus» - место, в котором хочется жить!



Проще, чем Вы думаете! Доступнее, чем Вы ожидаете!



ЖК «City Plus» находится в перспективном и бурно развивающемся районе нашего города. В шаговой доступности находится множество торгово-развлекательных комплексов, медицинских центров, озеро «Сайран», автовокзал «Сайран», школы, детские сады, высшие и средне-специальные учебные заведения, кафе и рестораны, автосервисы и многое другое. Развитый общественный транспорт во все направления, удобная развязка.



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

«Qazaq Stroy» не только строит жилые дома, но и развивает инфраструктуру для обеспечения комфорта каждого жителя. ЖК «City Plus» позаботился об интересах каждого члена семьи, именно поэтому вы сможете посещать залы шахмат и шашек, курсы иностранных языков, детские и спортивные площадки для детей всех возрастов, компьютерные курсы и специализированные залы для людей с ограниченными возможностями не выходя за пределы комплекса. В цокольных этажах будут расположены коммерческие помещения, которые вы сможете и приобрести.

Выгодные условия, цена и удобное расположение не оставят вас равнодушным.



Комфорт уже внутри!

БЕЗОПАСНОСТЬ

- Входные и въездные группы с контролем доступа и круглосуточной охраной.
- Система видеонаблюдения по всей территории комплекса.
- Умный домофон Спутник с функцией передачи видео на смартфон или компьютер.

КВАРТИРЫ УКОМПЛЕКТОВАНЫ

- металлические утепленные входные двери
- окна – четырехкамерный турецкий профиль
- биметаллические радиаторы
- видеодомофон «Спутник»
- счетчики воды и электроэнергии
- системы приточной вентиляции

ЖК «City Plus» - с заботой о каждом!



Безопасное участие в долевом строительстве обеспечивает Фонд гарантирования жилищного строительства

ХАРАКТЕРИСТИКА КОМПЛЕКСА

- Площадь **60 650 М²**
- Количество домов **11**
- Высота потолков **2,8 М**
- Начало строительства III квартал **2020** года
- Количество этажей **9**
- Количество квартир **840**
- Каркас - железобетонный монолит **ЖБ**
- Утепление фасадов минплитой, толщиной **100 ММ**
- Бесшумные высокоскоростные лифты
- Сдача первой очереди IV квартал **2021** года



СХЕМА ЗДАНИЙ

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из конфигурации и особенностей расположения участка. Каждый блок представляет собой односекционное здание, имеющее прямоугольную форму. Дома выполнены из монолитного железобетона с диафрагмами жёсткости. В каждом здании предусмотрен высокоскоростной грузопассажирский лифт.



Гарантия качества!

Мы совершенствуем детали!

ПЛАНИРОВКА КВАРТИР

Авторская концепция объединяет 11 девятиэтажных зданий с одним техническим этажом.

Площади квартир составляют:

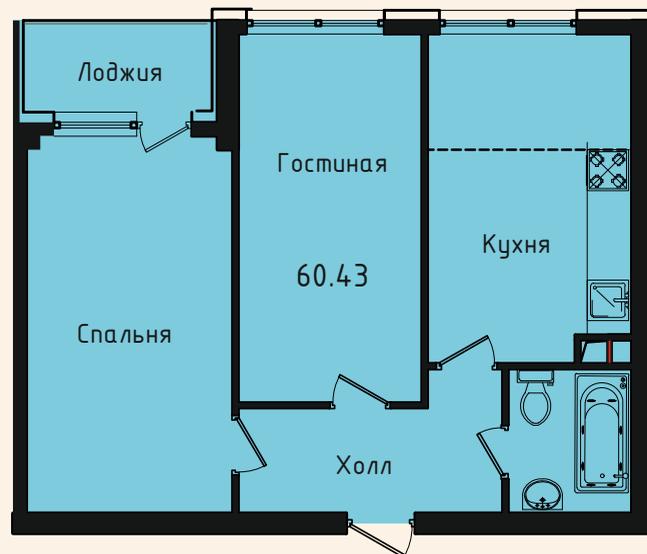
Однокомнатные - от 30,76 до 50,62 м²

Двухкомнатные - от 58,72 до 73,19 м²

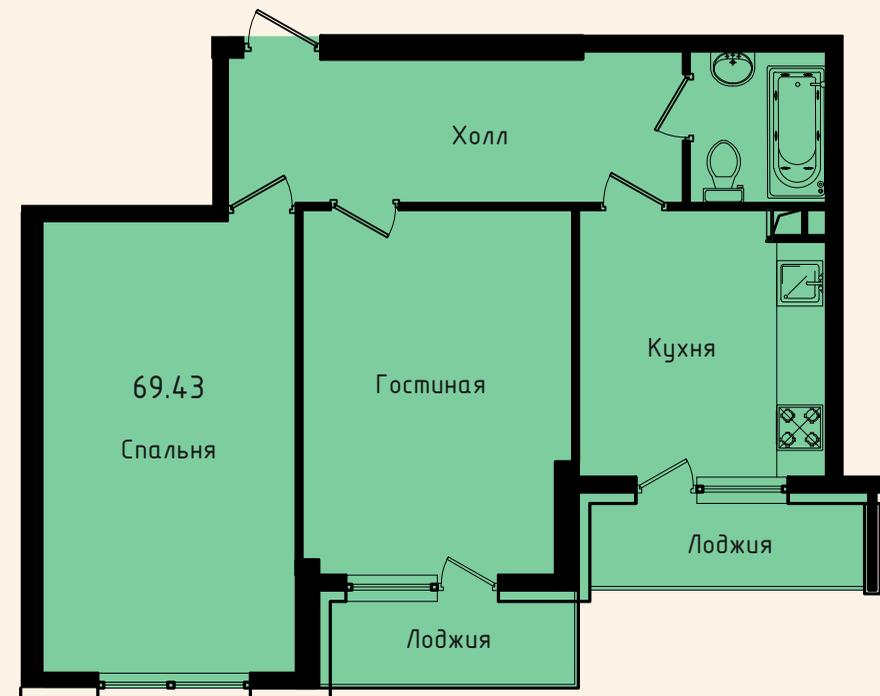
Трёхкомнатные - от 89,48 до 93,08 м²

Сделано с умом!

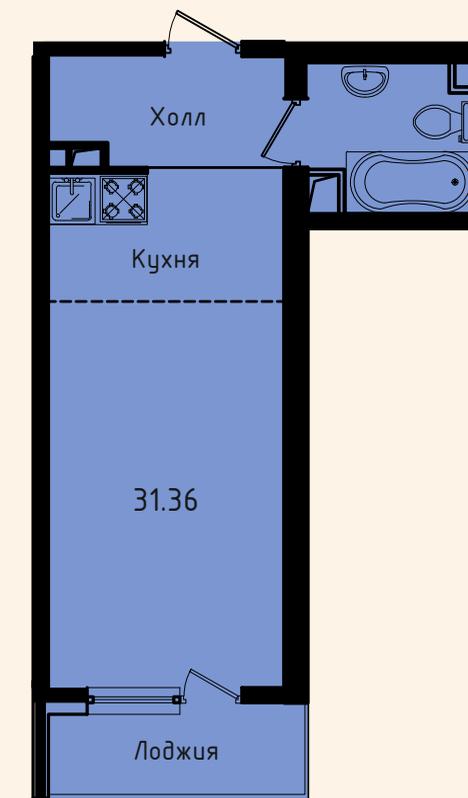
2 комнатная квартира



2 комнатная квартира



1 комнатная квартира



2 комнатная квартира



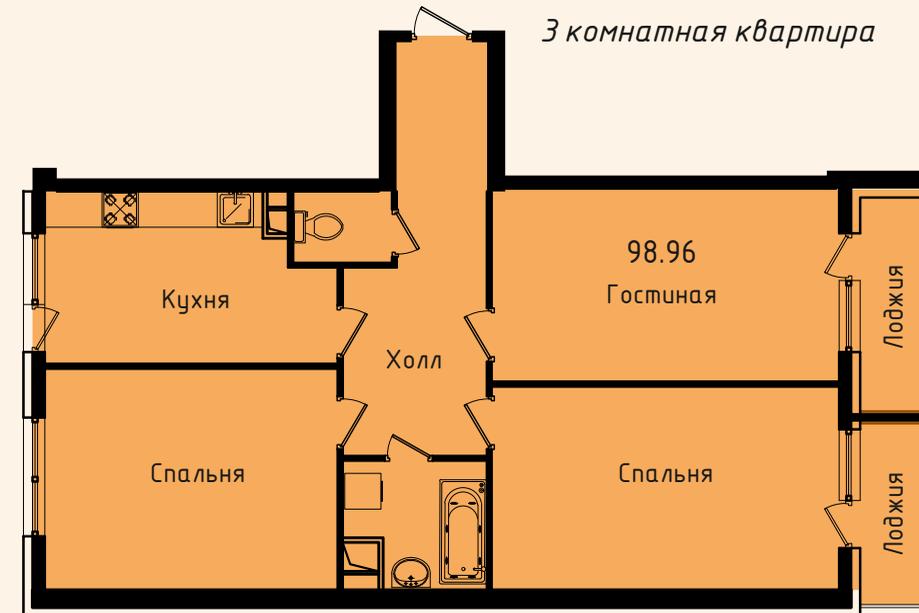
1 комнатная квартира



1 комнатная квартира



3 комнатная квартира





QAZAQ STROY
ALMATY



2-4 этаж



1 этаж



ЖК «CITY PARK»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Бузурбаева, 4Б
Срок завершения работ – 2018г.



ЖК «ALMA CITY» 1, 2, 3
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, Наурызбайский р-н
Срок завершения работ – 2019г.



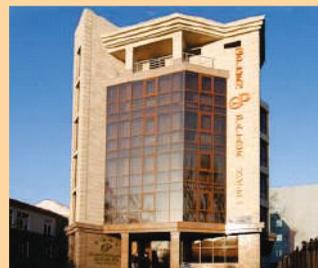
ЖК «JASMINE GARDEN»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Оспанова, 91
Срок завершения работ – 2020г.

О КОМПАНИИ

Компания «Qazaq Stroy» работает на строительном рынке г. Алматы с 2003 года. За это время зарекомендовала себя как народного и ответственного застройщика, буквально став синонимом слов «качество», «комфорт» и «доступность». Компания выполняет задачи любой сложности, опираясь на анализ общественного мнения и пожелания клиентов. За всё время своего существования, компания «Qazaq Stroy» возвела такие объекты, как БЦ «Гальянос», офисное здание «Евразийский Банк Развития», гостиничный комплекс на Чайковского, административное здание на Шашкина, ЖК «Евразия», ЖК «Ак Кайын», ЖК «Сакура», ЖК «City Park», ЖК «Jasmine Garden», ЖК «Alma City 1», ЖК «Alma City 2». В настоящее время ведет строительство таких ЖК, как ЖК «Terracotta», ЖК «Теремки», ЖК «Heaven», ЖК «Alma City 3»; ЖК «Alma City 4»; ЖК «Alma City 5», ЖК «City Plus».



«ЕВРАЗИЙСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, пр. Достык, 220
Срок завершения работ – 2004г.



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Чайковского, 97
Срок завершения работ – 2010г.



ЖК «ЕВРАЗИЯ»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Масанчи, 23
Срок завершения работ – 2015г.



БЦ «GALIANOS»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Казыбек би, 117/86
Срок завершения работ – 2009г.



Всегда на этаж выше!