



Alma City 4



ЖК "ALMA CITY 4"

Новаторский подход
к строительству жилья комфорт класса



QAZAQ STROY
ALMATY



КАЗАХСТАНСКАЯ
ЖИЛИЩНАЯ
КОМПАНИЯ

ALMA CITY 4





УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

обеспечивает легкий доступ во все направления как на личном, так и на общественном транспорте.



КОНТРОЛЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Собственная огороженная внутренняя территория, оснащенная системой безопасности.



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Вы найдёте всё необходимое не выходя за пределы комплекса.



УДОБСТВО. КАЧЕСТВО. КОМФОРТ

Высокое качество строительства ЖК «Alma City» создаст комфортное проживание для жителей.



НАЛИЧИЕ ВСЕХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Абсолютно все социальные объекты в нескольких минутах езды/ходьбы.

О КОМПЛЕКСЕ

«Alma City 4» - это комфортный комплекс для жизни от компании «Qazaq Stroy».

Жилой комплекс «Alma City 4» - это уютные дома со всеми преимуществами загородной жизни в двух шагах от инфраструктуры мегаполиса.





МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК «Alma City 4» расположен в Наурызбайском районе Южной столицы по ул. Жунисова.

Благодаря уже развитой инфраструктуре района, жителям «Alma City 4» обеспечено комфортное проживание.

В шаговой доступности находятся административные здания, школы, детские сады, рынки и торговые комплексы.





ЖК Alma City 4

ЖК Alma City 5/2

Акимат
Наурызбайского района

Школа-гимназия
№174

Городская поликлиника
№36

Школа №157

Городская Клиническая
Больница №7

Ташкентский тракт

проспект Абая

Улица Сабденова

Улица Айтишова

Улица Айташева

Жулы

Улица Кенжеташева

Ул. Жунисова

Улица Кыдырбекова

Улица Айтишова

Улица Казыбекова

Улица Кулыбекова

улица Толе би

Пробиваемая улица Толе би

Дала

Нурлы

Нурлы

Рынок «Барлык»

Рынок
«Курдас 7»

МОЛЛА ПОРТ

Рынок
«Алтын Орда»

Улица Макатаева

Улица Макашева

Абая

Абай



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

Прогулки, пробежки, занятия спортом и игры на свежем воздухе - всё это возможно если Вы живёте в «Alma City 4»! Наши двory оснащены спортивным инвентарём и оборудованием для детских площадок на безопасном покрытии. Это оборудование позволит детям развиваться не только физически, но и интеллектуально.

БЕЗОПАСНОСТЬ

- Входные и въездные группы с контролем доступа и круглосуточной охраной
- Система видеонаблюдения по всей территории комплекса
- Умный домофон Спутник с функцией передачи видео на смартфон или компьютер

КВАРТИРЫ УКОМПЛЕКТОВЫНЫ

- металлические утепленные входные двери
- окна – четырехкамерный турецкий профиль
- биметаллические радиаторы
- счетчики воды и электроэнергии
- системы приточной вентиляции



ЖК «Alma City» - с заботой о каждом!

Безопасное участие в долевом строительстве обеспечивает Казахстанская жилищная компания

ХАРАКТЕРИСТИКА КОМПЛЕКСА

■ Площадь
152 223 м²

■ Количество
этажей **5**

■ Утепление фасадов
минплитой, толщиной **50** мм

■ Количество
домов **68**

Количество
квартир **1710**

■ Высота
потолков **2,8 М**

■ Каркас -
железобетонный **ЖБ**
монолит

■ Начало строительства
II квартал 2021г.

■ Сдача первой очереди
II квартал 2022г.

Гарантия качества!





СХЕМА ЗДАНИЙ

Архитектурно-планировочные решения были приняты исходя из конфигурации и особенностей расположения участка. Благодаря проекту с разными типами домов, покупатели смогут найти себе жильё, которое будет соответствовать их желаниям.

ТИП 1

ПЛАН ЭТАЖА

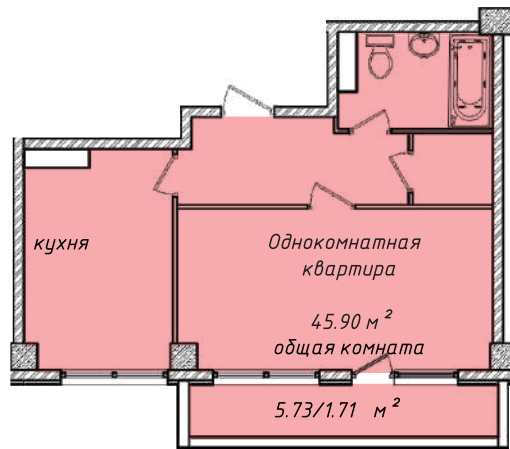
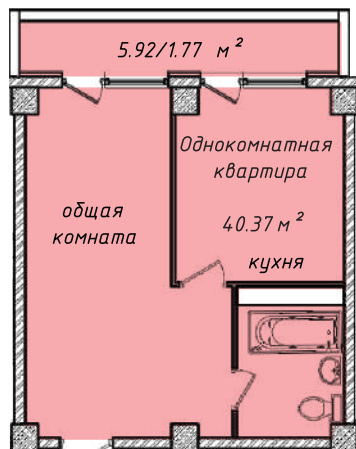
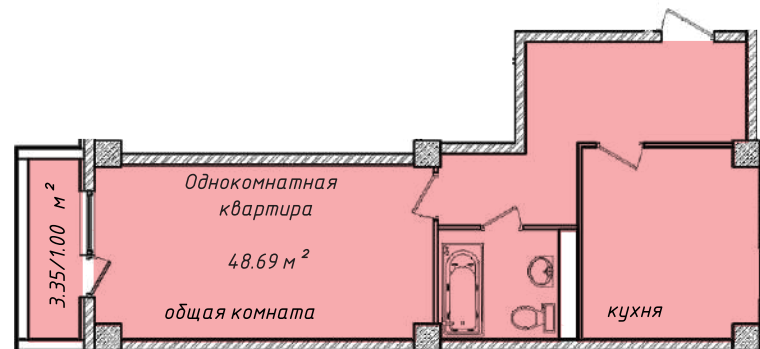
*Квадратура меняется в зависимости от этажности



ТИП 1

ПЛАНИРОВКИ

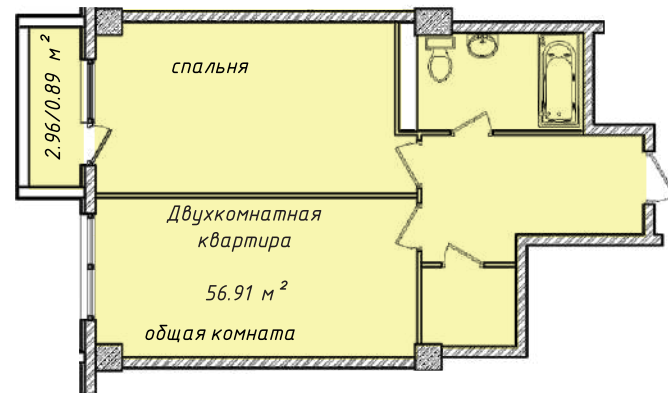
1 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 1

ПЛАНИРОВКИ

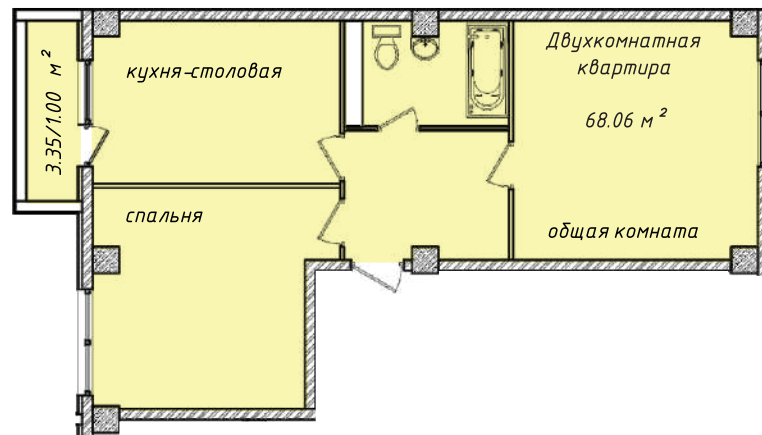
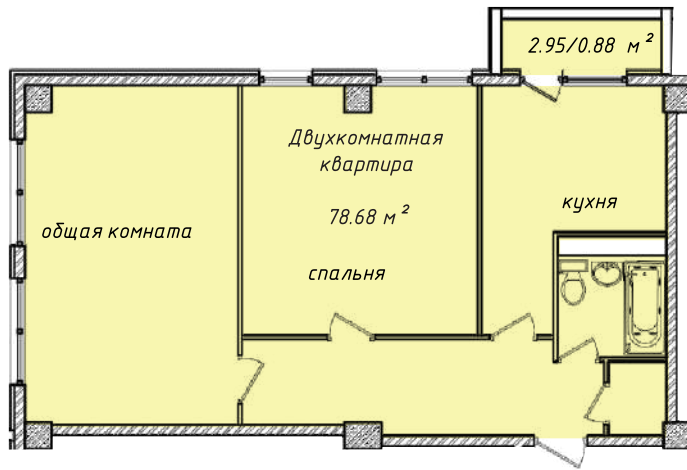
2 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 1

ПЛАНИРОВКИ

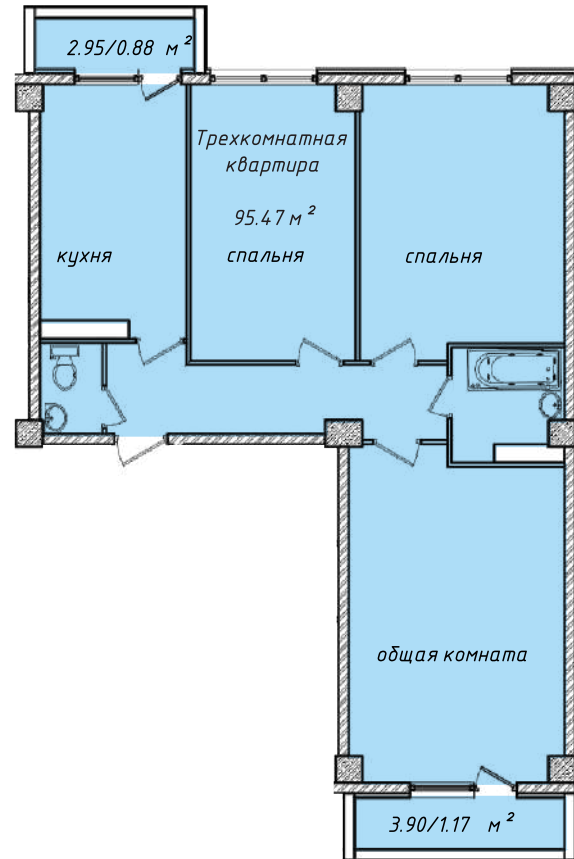
2 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 1

ПЛАНИРОВКИ

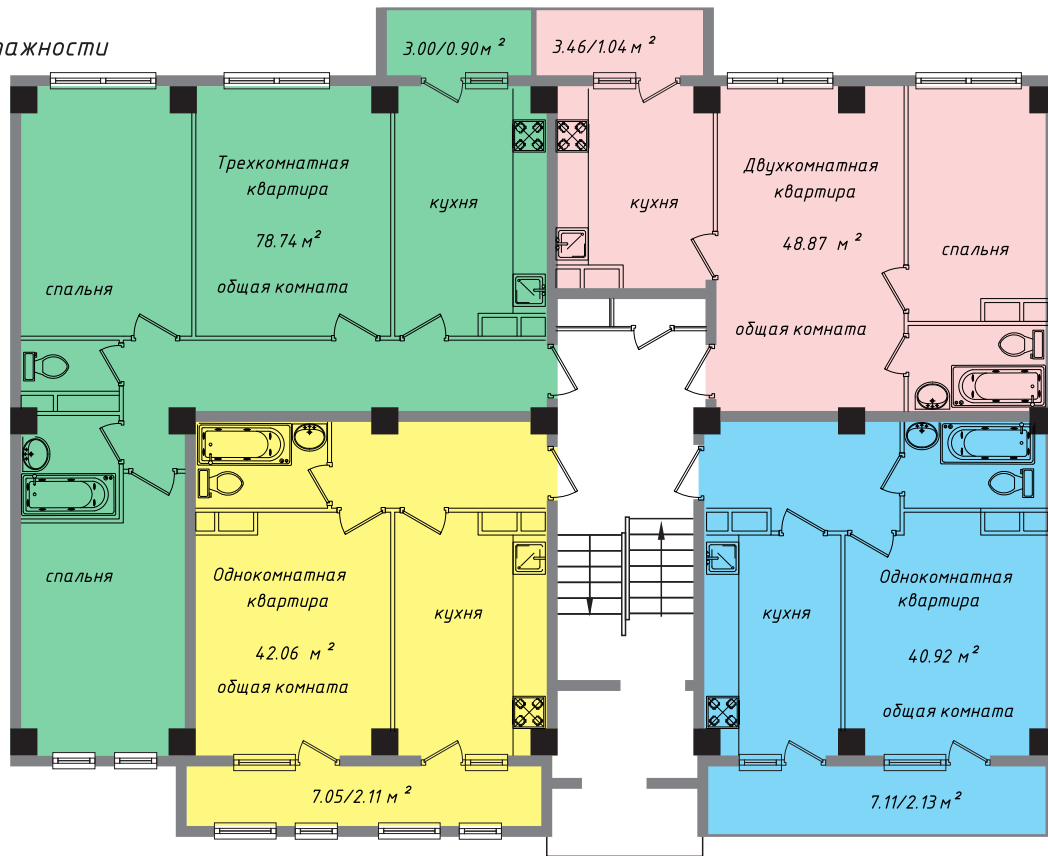
3 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 2

ПЛАН ЭТАЖА

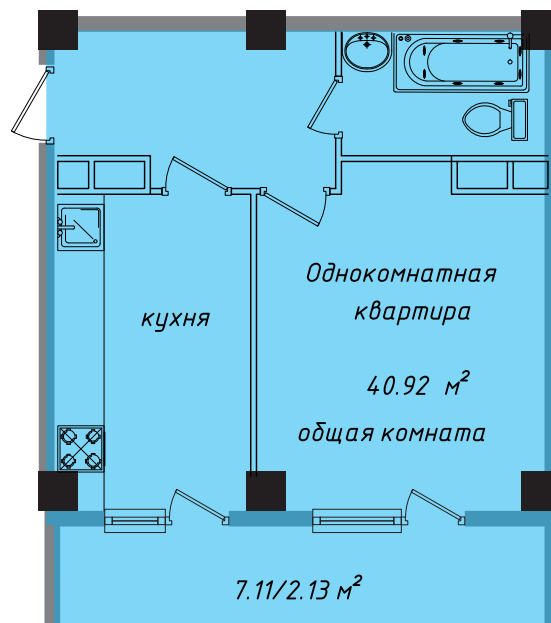
**Квадратура меняется в зависимости от этажности*



ТИП 2

ПЛАНИРОВКИ

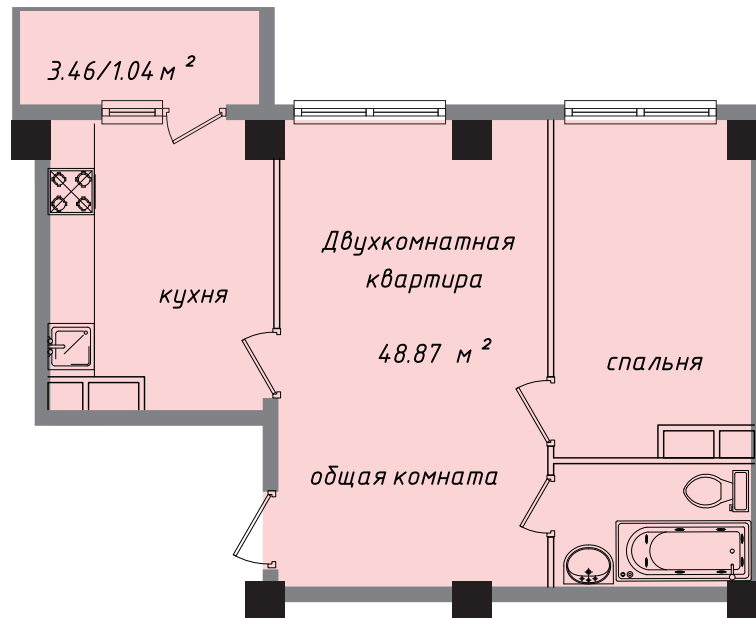
1 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 2

ПЛАНИРОВКИ

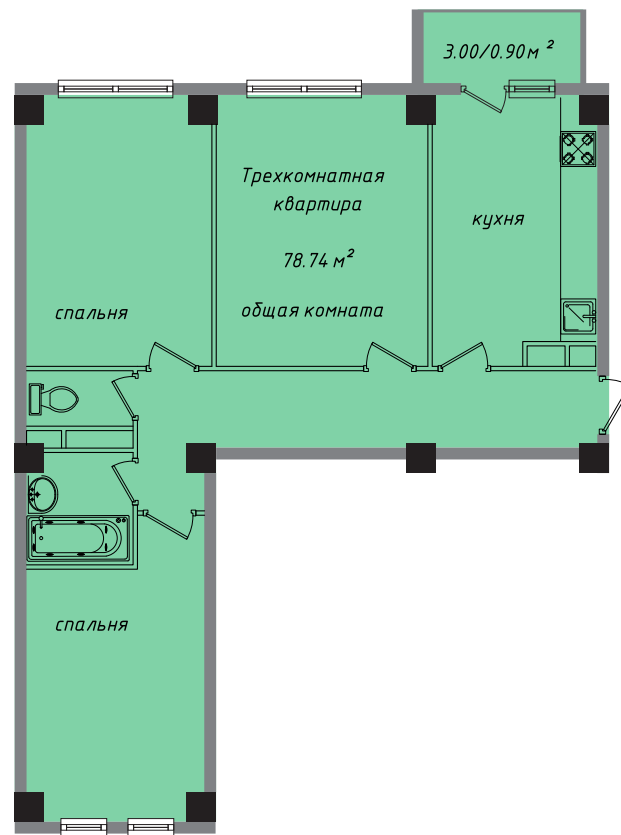
2 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 2

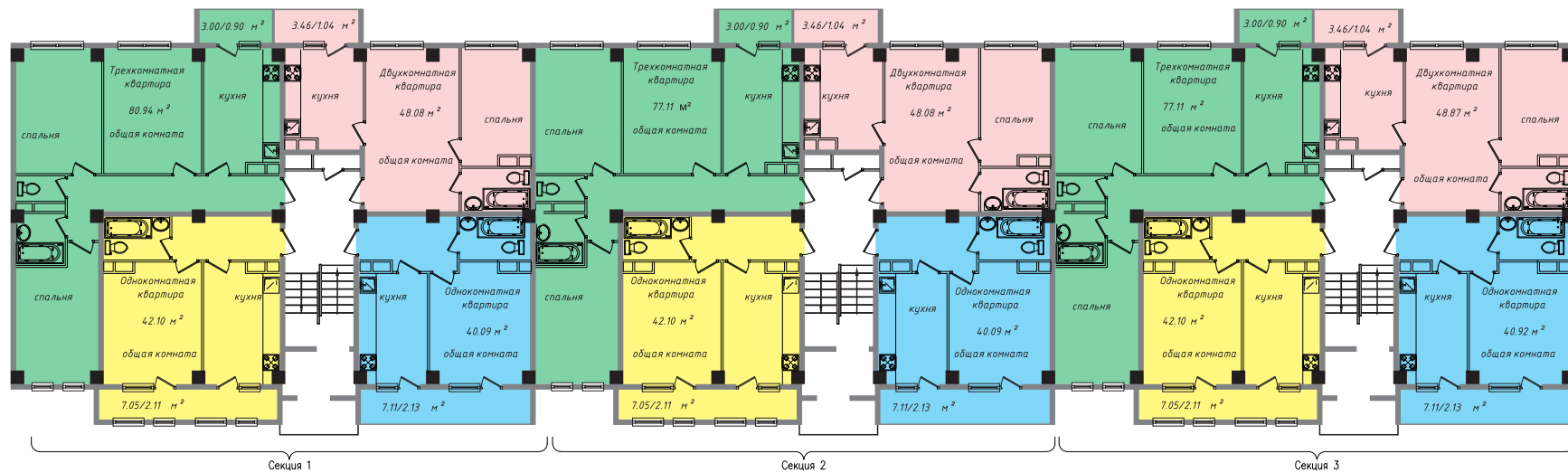
ПЛАНИРОВКИ

3 КОМНАТНЫХ КВАРТИР



ТИП 3 ПЛАН ЭТАЖА

*Квадратура меняется в зависимости от этажности





Безопасное участие в долевом строительстве обеспечивает
Казахстанская Жилищная Компания.

Компания «Qazaq Stroy» предоставляет выгодные условия в
тандеме с АО «Отбасы Банк» и с банками второго уровня, которые
предлагают множество программ.

О КОМПАНИИ



Компания «Qazaq Stroy» работает на строительном рынке г. Алматы с 2003 года. За это время компания зарекомендовала себя как народного и ответственного застройщика, буквально став синонимом слов «качество», «комфорт» и «доступность». Компания выполняет задачи любой сложности, опираясь на анализ общественного мнения и пожелания клиентов. За всё время своего существования компания «Qazaq Stroy» возвела такие объекты, как БЦ «Гальянос», офисное здание «Евразийский Банк Развития», гостиничный комплекс на Чайковского, административное здание на Шашкина, ЖК «Евразия», ЖК «Ак Кайын», ЖК «Сакура», ЖК «City Park», ЖК «Jasmine Garden», ЖК «Alma City 1», ЖК «Alma City 2», ЖК «Alma City 3». В настоящее время ведётся строительство ЖК «Terracotta», ЖК «Теремки», ЖК «Heaven», ЖК «City Plus», ЖК «Alma City 3/3», ЖК «Alma City 5».



ЖК «CITY PARK»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Бузурбаева, 4Б
Срок завершения работ – 2018г.



ЖК «ALMA CITY» 1, 2, 3
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, Наурызбайский р-н
Срок завершения работ – 2019г.



ЖК «JASMINE GARDEN»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Оспанова, 91
Срок завершения работ – 2020г.



«ЕВРАЗИЙСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, пр. Достык, 220
Срок завершения работ – 2004г.



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Чайковского, 97
Срок завершения работ – 2010г.



ЖК «ЕВРАЗИЯ»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Масанчи, 23
Срок завершения работ – 2015г.



БЦ «GALIANOS»
Строительно-монтажные работы
г. Алматы, ул. Казыбек би, 117/86
Срок завершения работ – 2009г.



QAZAQ STROY

A L M A T Y

 Отдел продаж: г. Алматы, ул. Жумалиева, 157

 +7 - 727 - 345 - 00 - 00

 qazaqstroy_official

 info@qazaqstroy.kz

 www.qazaqstroy.kz